

Herrlicher Gastronomiebetrieb in Toplage von Filzmoos!



Immobiliennummer:	26807	Lage:	Berg
Ort / Region:	Filzmoos	Kaufpreis (in Euro):	1.750.000,-
Grundfläche:	ca. 1.200 - 9.000 m ²	Energieausweis:	HWB 250
Nutzfläche:	ca. 400 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Gasthaus in den Bergen mit Sicht auf den Dachstein.

- Langlaufloipen
- Skylifte
- Bergtouren
- Kutschenfahrten
- Wandertouren

Detailbeschreibung

- 6 - Doppelzimmer
- 6 - 3-Bettzimmer
- 2 - Ferienwohnungen mit ca. 70 m² und ca. 110 m²

Eine ca. 80 m² Wohnung ist vermietet (Hausmeister/Eigennutzung).

Ausstattung

Möglichkeit zur Erweiterung von Gästezimmer am Grundstück ca. 7000 m²

Das Gasthaus kann jederzeit in Betrieb genommen werden um vielen Gästen einen schönen Urlaub zu ermöglichen!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Schule/Ärzte/Nahversorger - im Umkreis von 3-5 km

Ölheizung

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Griesner unter +43 664 17 84 072.

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

