

## 2 Häuser - Optimal für große Familie oder Geldanleger!



**Immobiliennummer:** 26648  
**Ort / Region:** Peuerbach  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 400 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 2.050 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Zentrumsnähe  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 243/fGEE 4.85

### Kurzbeschreibung

Größeres ca. 400 m<sup>2</sup> Stadthaus (2 Häuser) mit 4 Wohnungen und ca. 2000 m<sup>2</sup> Grundstück. Ideal für Geldanleger zum Vermieten oder zum selber nutzen!

### Detailbeschreibung

Diese ca. 2000 m<sup>2</sup> große Liegenschaft hat viel Potential und viele Nutzungsmöglichkeiten und befindet sich im Zentrum von Peuerbach.

Jetzt anrufen und Termin für eine Besichtigung vereinbaren.

++ Nach dem Besichtigungstermin haben Sie die Möglichkeit ein vernünftiges Angebot zu machen ++

### Ausstattung

Für Vermietung oder Selber wohnen optimal geeignet - Sichere Rendite!

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Arthofer unter 0664 - 17 87 803.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

